

05/06/2019

# PETIÇÃO DO MOVIMENTO

AML
ENT/1839/AML/19
05/06/2019 13:12:44
422/AML/19

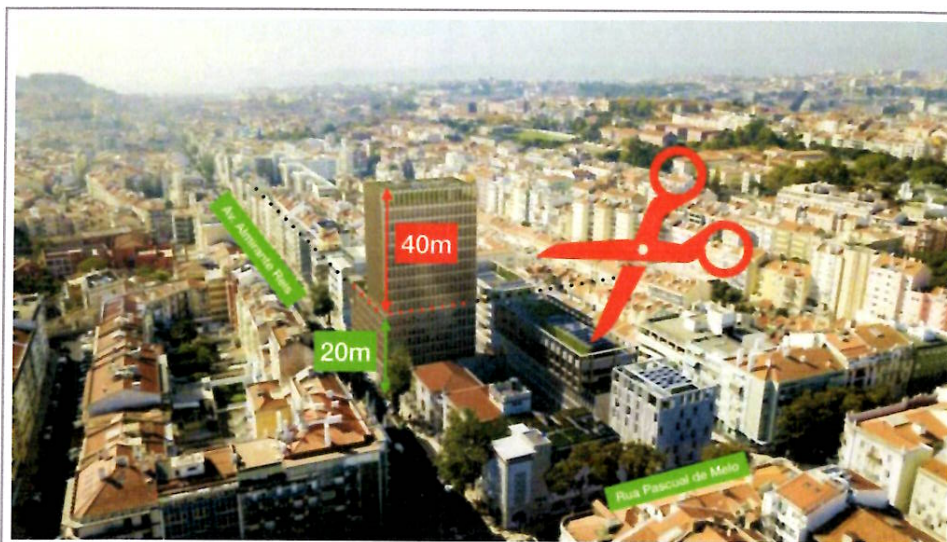
F.V.P.



## PRIMEIRA ENTREGA FORMAL DE ASSINATURAS À AML EM 5/JUNHO/2019

Em defesa da cidade!

E por uma cidadania activa, informada e que conta!



À Presidência da Assembleia Municipal de Lisboa,  
Exmos. Srs.,

**Assunto: Petição referente à discussão pública em curso sobre o projecto de requalificação do Quarteirão da Cervejaria Portugália, na Avenida Almirante Reis, em Lisboa (Processo n.º 312/EDI/2019 da CML).**

Encontra-se em discussão pública um projecto referente à construção de um empreendimento imobiliário no quarteirão da Cervejaria Portugália, na Avenida Almirante Reis.

Apesar de sermos favoráveis à requalificação da área e de reconhecermos potencialidades associadas a uma intervenção integral naquele espaço, o projecto em causa prevê a construção de uma torre de 16 pisos com mais de 60 metros de altura acima do solo (o triplo da altura dos prédios circundantes) e uma volumetria muito superior à existente nesta parte da cidade.

Este facto preocupa-nos por várias razões: descaracteriza a identidade arquitectónica daqueles bairros; constitui uma agressiva interferência no sistema de vistas com impacto negativo nas perspectivas dos Miradouros da Penha de França, do Monte Agudo e do futuro Jardim do Caracol da Penha, e no conjunto da Almirante Reis, tal como identificado no Plano Director Municipal (PDM); e cria uma violenta área de sombra sobre as casas e ruas circundantes, diminuindo consideravelmente a qualidade da vivência da população residente e visitante.

Cria ainda um precedente em termos de intervenção urbanística, baseado numa interpretação em nosso entendimento excessivamente flexível do PDM que, no mínimo, carece de alargada discussão e de aturado escrutínio técnico e público.

Assim, apelamos à Assembleia Municipal de Lisboa que intervenha junto da Câmara Municipal para que não seja construída qualquer torre não conforme com a altura dos prédios circundantes, em devido respeito pela identidade arquitectónica dos bairros em que se insere, em defesa tanto do sistema de vistas como da leitura da paisagem do vale e das colinas de Lisboa e preservando a qualidade de vida da população desses bairros e da cidade.

Em virtude da urgência de a Assembleia Municipal de Lisboa iniciar um debate sobre esta questão, entregamos hoje esta petição com 300 assinaturas.

Nas próximas semanas entregaremos mais assinaturas — sinalizando a preocupação da população de Arroios e da cidade com este empreendimento — mas também um argumentário técnico que sustenta de forma mais estruturada o nosso posicionamento.

Demonstramos a nossa inteira disponibilidade para, em conjunto com a Assembleia Municipal de Lisboa, levar a cabo um debate sobre este projecto, envolvendo a população, os partidos políticos e a academia, analisando e propondo caminhos sobre o futuro da Avenida Almirante Reis e sobre o quadro regulamentar que permite que a cidade e a sua população se vejam confrontadas com este tipo de situações.

Agradecendo desde já toda a atenção,  
Com os melhores cumprimentos,

P'lo Movimento Stop Torre 60m Portugália,



Lisboa, 5 de Junho de 2019